



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
П Р И К А З

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ЩЭНХАБЗЭ ХЪУГЪУЭФЫГЪУЭУ
КЪАЛЪЫТА ОБЪЕКТХЭР КЪЭРАЛЫМ ИХЪУМЭНЫМКІЭ УПРАВЛЕНЭ
У Н А Ф Э

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАДАНИЯТ ХАЗНАНЫ ОБЪЕКТЛЕРИН
КЪЫРАЛНЫ ЖАНЫНДАН САКЪЛАУНУ УПРАВЛЕНИЯСЫ
Б У Й Р У К Ъ

16.05.2022 г.
№ 46-00/2022

г. Нальчик

**Об утверждении предмета охраны и границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»**

На основании статьи 3.1, подпункта 10 пункта 2 статьи 33 и статьи 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с приказом Минкультуры России от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», руководствуясь подпунктом 2 пункта 4 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2016 г. № 23-ПП, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

а) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР от 16 июня 1988 г. № 167 «О состоянии и мерах по улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский муниципальный район, станица Солдатская, у Дома культуры (приложение № 1);

б) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР от 16 июня 1988 г. № 167 «О состоянии и мерах по улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский муниципальный район, станица Солдатская, у Дома культуры (приложение № 2);

в) правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР от 16 июня 1988 г. № 167 «О состоянии и мерах по улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский муниципальный район, станица Солдатская, у Дома культуры (приложение № 3).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия:

а) направить утвержденные границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров КБАССР от 16 июня 1988 г. № 167 «О состоянии и мерах по улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский муниципальный район, станица Солдатская, у Дома культуры, в орган регистрации права для учета в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий;

б) внести сведения о предмете охраны и границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования Прохладненского муниципального района в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования,

правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



О.Н. Гонтарь

Приложение № 1
к приказу Упркульта КБР
от « 16 » 05 2022 г. № 16-00/2022

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский муниципальный район, станица Солдатская, у Дома культуры, являются:

- 1) в части градостроительной характеристики:
 - местоположение памятника, участвующего в формировании панорамы станицы;
- 2) в части объемно-пространственной и планировочной композиции:
 - планировочное решение территории,
 - габариты и силуэт памятника,
 - беспрепятственный полный круговой набор видовых раскрытий;
- 3) в части конструктивного решения:
 - бюст В.И. Ленина,
 - постамент,
 - площадка, необходимая для видовых раскрытий,
 - ограждение;
- 4) в части художественного оформления:
 - бюст В.И. Ленина, изготовленный из гипса,
 - трехступенчатый постамент из разновеликих ступеней прямоугольной формы,
 - площадка квадратной формы, покрытая бетоном,
 - ограждение из бетона с проходами в северо-восточной и юго-западной стороне памятника.

Приложение № 2
к приказу Упркультнаследия КБР
от «16» 05 2022 г. № 76-00/2022

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»



*Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»*

Границы территории объекта культурного наследия назначаются по границе земельного участка, прилегающего к объекту.

Земельный участок под объектом культурного наследия расположен по улице Пилипенко и учтен в ЕГРН под кадастровым номером 07:04:1600018:184, объект капитального строительства (памятник) – 07:04:1600018:468.

Контур границы образован точками, идущими по часовой стрелке.

*Таблица координат характерных (поворотных) точек
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»*

№ точки	Координаты МСК-07		Координаты WGS-84	
	X	Y	N	E
1	541503.55	287341.28	43.807649	43.824325
2	541497.99	287350.23	43.807599	43.824436
3	541492.83	287346.97	43.807552	43.824396
4	541498.31	287338.12	43.807601	43.824285
1	541503.55	287341.28	43.807649	43.824325

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия определены геодезическим методом (спутниковых измерений). Погрешность определения координат составляет 0,1 метра.

Приложение № 3
к приказу Упркультнаследия КБР
от « 16 » 05 2022 г. № 76-ОД/2022

**Правовой режим земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»**

Территория объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский муниципальный район, станица Солдатская, у Дома культуры (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

В границах территории разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) проведение работ по установке информационных надписей и обозначений, содержащих сведения об Объекте;
- 3) проведение работ по благоустройству территории Объекта, направленных на сохранение, использование и популяризацию Объекта;
- 4) осуществление хозяйственной деятельности, необходимой для обеспечения сохранности Объекта;
- 5) прокладка подземных инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования Объекта;
- 6) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия Объекта в его градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
- 7) проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта, его защиты от динамических воздействий.

В границах территории запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта;
- 3) размещение некапитальных зданий и сооружений, и нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

5) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

6) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

7) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

8) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.